

## Wohnen in der Verbandsgemeinde Winnweiler

In der Ortsgemeinde Höringen soll das Neubaugebiet "Heckwiese Wohnpark 2020" in zwei Bauabschnitten realisiert werden. Der 1. Bauabschnitt wurde bereits fertiggestellt.

Der 2. Bauabschnitt soll zeitnah erfolgen. Die Grundstücksgrößen liegen zwischen 475m<sup>2</sup> und 630m<sup>2</sup>.

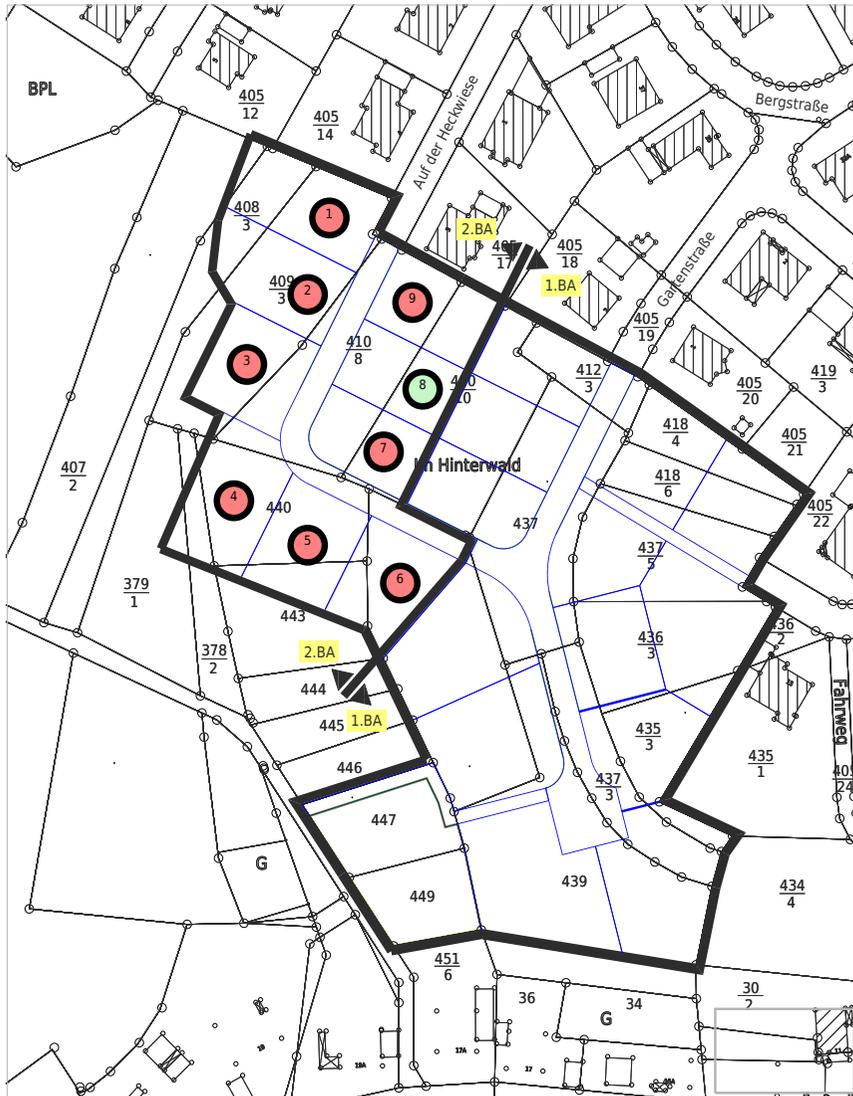
Die Bebauung ist in Einzel- und Doppelhäusern vorgesehen.

Das idyllische gelegene Höringen ist eine Ortsgemeinde im Donnersbergkreis in Rheinland-Pfalz und gehört der Verbandsgemeinde Winnweiler an. Die Gemeinde verfügt über einen Bürgerladen zur Grundversorgung, einen Kindergarten sowie über Gastronomie. Die Ortsgemeinde ist an das Glasfasernetz angeschlossen und verfügt über eine Internetversorgung von 100MBit/s. Eine aktive Dorfgemeinschaft mit vielen Vereinen und die natürliche Umgebung mit vielen Naherholungszielen in der unmittelbaren Nähe rundet das angenehme Wohngefühl in der Ortsgemeinde ab. Eine ausgezeichnete Infrastruktur, eine Grundschule, Realschule Plus und Gymnasium, sowie die gute Verkehrsanbindung, Autobahnanschluss A 63, Lage an der B 48 und L 401 sowie einer Bahnstation im benachbarten Winnweiler begründen eine leistungsfähige Geschäftswelt.

Für Anfragen erreichen Sie uns unter der Telefonnummer 0631 / 3723 189, schreiben Sie an [i.weiss@wve-kl.de](mailto:i.weiss@wve-kl.de) oder besuchen Sie unser Vermarktungsbüro am Stiftsplatz 6-7, 67655 Kaiserslautern.

Keine Gewähr bei Druckfehlern! - Gültigkeit besitzt der jeweils aktuelle Stand des Exposés.

## Lageplan



## Grundstücksgrößen und Preise zu Grundstücken der WVE

Nr.	Größe	Flurst.-Nr.	Bauweise	Preis pro m2	Gesamtpreis
1	625 m <sup>2</sup>	1	Einzelhaus	168 €	105000 €
2	580 m <sup>2</sup>	2	Einzelhaus	168 €	97440 €
3	527 m <sup>2</sup>	3	Einzelhaus	168 €	88536 €
4	630 m <sup>2</sup>	4	Einzelhaus	168 €	105840 €
5	532 m <sup>2</sup>	5	Einzelhaus	168 €	89376 €
6	532 m <sup>2</sup>	6	Einzelhaus	168 €	89376 €
7	474 m <sup>2</sup>	7	Einzelhaus	168 €	79632 €
8	480 m <sup>2</sup>	8	Einzelhaus	168 €	80640 €
9	510 m <sup>2</sup>	9	Einzelhaus	168 €	85680 €

	frei
	reserviert
	verkauft

Keine Gewähr bei Druckfehlern! - Gültigkeit besitzt der jeweils aktuelle Stand des Exposés.